

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

ORDINEA DE ZI

a ședinței extraordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 12 august 2019

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului <<Realizarea infrastructurii adecvate pentru locuire socială în zona “Pintea Viteazu”, Municipiul Baia Mare>> finanțat prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 4, Sprijinirea dezvoltării urbane durabile Prioritatea de investiții 4.3 – Oferirea de sprijin pentru regenerare fizică, economică și socială, a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale, a cheltuielilor legate de proiect și a acordului de parteneriat

- Art. 1 Se aprobă proiectul <<Realizarea infrastructurii adecvate pentru locuire socială în zona “Pintea Viteazu”, Municipiul Baia Mare>> în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4, Sprijinirea dezvoltării urbane durabile Prioritatea de investiții 4.3 – Oferirea de sprijin pentru regenerare fizică, economică și socială, a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale, a cheltuielilor legate de proiect și a acordului de parteneriat, nr. APEL proiecte POR/4/2017/4/4.3/1.
- Art. 2 Se aprobă Acordul de parteneriat între Municipiul Baia Mare - lider de proiect și Direcția de Asistență Socială în vederea implementării în comun a proiectului, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art. 3 Se aprobă valoarea totală a proiectului <<Realizarea infrastructurii adecvate pentru locuire socială în zona “Pintea Viteazu”, Municipiul Baia Mare>> în cuantum de 22.861.403,68 lei, inclusiv TVA din care:
- a) Valoarea totală eligibilă în cuantum de 11.153.411, 93 lei inclusiv TVA
 - b) Valoarea totală neeligibilă în cuantum de 11.707.991,75 lei inclusiv TVA
- Art. 4 Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Baia Mare, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 11.707.991,75 lei, inclusiv TVA, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 223.068,24 lei, inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului <<Realizarea infrastructurii adecvate pentru locuire socială în zona “Pintea Viteazu”, Municipiul Baia Mare>>.
- Art. 5 Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului <<Realizarea infrastructurii adecvate pentru locuire socială în zona “Pintea Viteazu”, Municipiul Baia Mare>>, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Baia Mare.
- Art. 6 Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.
- Art. 7 Se împuternicește domnul Primar Cătălin Cherecheș, să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Baia Mare și al Partenerului de proiect.
- Art. 8 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte, Direcția Economică, Direcția Patrimoniu și Direcția de Asistență Socială Baia Mare.

Comisia I – Aviz favorabil

2.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 111/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2”, pentru imobilul situat în Baia Mare, strada Agriculturii, nr. 10

Art.I. Se aprobă modificarea art.1 lit. a) și lit. b) din Hotărârea Consiliului Local nr. 111/2018, care va avea următorul cuprins:

"a) Valoarea totală a investiției: 640.685,69 lei (inclusiv TVA),
Din care C+M : 571.695,04 lei (inclusiv TVA)."

Art.II. Restul prevederilor din Hotărârea Consiliului Local nr. 111/2018 rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

Direcția Proiecte-Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
Direcția Investiții, Programe
Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

3.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 103/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF2”, pentru imobilul situat în Baia Mare, strada Ana Ipătescu, bl. 2

Art.I. Se aprobă modificarea art.1 lit. a) și lit. b) din Hotărârea Consiliului Local nr. 103/2018, care va avea următorul cuprins:

" a) Valoarea totală a investiției: 930.848,23 lei (inclusiv TVA),
Din care C+M : 829.532,34 lei (inclusiv TVA)."

Art.II. Restul prevederilor din Hotărârea Consiliului Local nr. 103/2018 rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

Direcția Proiecte-Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
Direcția Investiții, Programe;
Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

4.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 104/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Avram Iancu, bl. 17

Art.I. Se aprobă modificarea art.1 lit. a) și lit. b) din Hotărârea Consiliului Local nr. 104/2018, care va avea următorul cuprins:

" a) Valoarea totală a investiției: 1.066.920,62 lei (inclusiv TVA),
Din care C+M : 956.119,78 lei (inclusiv TVA)."

Art.II. Restul prevederilor din Hotărârea Consiliului Local nr. 104/2018 rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

-Direcția Proiecte-Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
Direcția Investiții, Programe;
Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

5.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 106/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2, pentru imobilul situate în Baia Mare, Bd. București bl. 8 sc A,B,C și Bd. Unirii bl. 6 sc D

Art.I . Se aprobă modificarea art.1 lit. a) și lit. b) din Hotărârea Consiliului Local nr. 106/2018, care va avea următorul cuprins:

" a) Valoarea totală a investiției: 1.399.573,68 lei (inclusiv TVA)
Din care C+M : 1.240.016,89 lei (inclusiv TVA)."

Art.II. Restul prevederilor din Hotărârea Consiliului Local nr. 106/2018 rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

Direcția Proiecte-Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
Direcția Investiții, Programe;
Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

6.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 105/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Bilașcu, bl. 18

Art.I Se aprobă modificarea art.1 lit. a) și lit. b) din Hotărârea Consiliului Local nr. 105/2018, care va avea următorul cuprins:

" a) Valoarea totală a investiției: 433.003,90 lei (inclusiv TVA),
Din care C+M : 382.758,74 lei (inclusiv TVA)."

Art.II. Restul prevederilor din Hotărârea Consiliului Local nr. 105/2018 rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

Direcția Proiecte-Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
Direcția Investiții, Programe;
Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

7.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 112/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza D.A.L.I și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bd. Unirii bl. 7 sc. A,B,C,D

Art.I. Se aprobă modificarea art.1 lit. a) și lit. b) din Hotărârea Consiliului Local nr. 112/2018, care va avea următorul cuprins:

" a) Valoarea totală a investiției: 4.438.588,06 lei (inclusiv TVA),
Din care C+M : 3.580.364,90 lei (inclusiv TVA)."

Art.II. Restul prevederilor din Hotărârea Consiliului Local nr. 112/2018 rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

Direcția Proiecte-Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
Direcția Investiții, Programe;
Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

8.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 91/2018 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici – faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 4”, pentru imobilul situat în Baia Mare, B-dul București nr. 28, modificată prin H.C.L. nr. 279/2018, SMIS 118895

Art. I. Se aprobă modificarea lit. a. și b. ale art. 1 din HCL nr. 91/2018, modificată prin H.C.L. nr. 279/2018 care va avea următorul cuprins:

„Valoarea totală a investiției: 1.656.901,34 mii lei (cu TVA);
Din care C + M: 1.373.354,01 mii lei (cu TVA).”

Art. II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 91/2018, modificată prin H.C.L. nr. 279/2018 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

Direcția Proiecte - Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
Direcția Investiții, Programe;
Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

9.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 92/2018 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici – faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 4”, pentru imobilul situat în Baia Mare, B-dul Decebal nr. 2, modificată prin H.C.L. nr. 280/2018, SMIS 118895

Art. I. Se aprobă modificare alit. a. și b. ale art. 1 din HCL nr. 92/2018, modificată prin H.C.L. nr. 280/2018 care va avea următorul cuprins:

„Valoarea totală a investiției: 5.013.930,40 mii lei (cu TVA);
Din care C + M: 4.459.974,82 mii lei (cu TVA).”

Art. II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 92/2018, modificată prin H.C.L. nr. 280/2018 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

Direcția Proiecte - Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
Direcția Investiții, Programe;
Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

10. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 93/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice – faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 4”, pentru imobilul situat în Baia Mare, pe B-dul Decebal nr. 12, SMIS 118895

Art. I. Se aprobă modificarea lit. a. și b. ale art. 1 din HCL nr. 93/2018 care va avea următorul cuprins:

„Valoarea totală a investiției: 1.516.510,96 mii lei (cu TVA);
Din care C + M: 1.246.511,91 mii lei (cu TVA).”

Art. II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 93/2018 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

Direcția Proiecte - Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
Direcția Investiții, Programe;
Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

11. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 94/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice – faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 4”, pentru imobilul situat în Baia Mare, pe B-dul Decebal nr. 14, SMIS 118895

Art. I. Se aprobă modificarea lit. a. și b. ale art. 1 din HCL nr. 94/2018 care va avea următorul cuprins:

„Valoarea totală a investiției: 1.747.237,70 mii lei (cu TVA);
Din care C + M: 1.438.455,34 mii lei (cu TVA).”

Art. II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 94/2018 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:
Direcția Proiecte - Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
Direcția Investiții, Programe;
Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

12. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 95/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice – faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 4”, pentru imobilul situat în Baia Mare pe B-dul Decebal nr. 20, SMIS 118895

Art. I. Se aprobă modificarea lit. a. și b. ale art. 1 din HCL nr. 95/2018 care va avea următorul cuprins:

„Valoarea totală a investiției: 1.464.486,00 mii lei (cu TVA);
Din care C + M: 1.199.383,15 mii lei (cu TVA).”

Art. II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 95/2018 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:
Direcția Proiecte - Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
Direcția Investiții, Programe;
Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

13. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 96/2018 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici – faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 4”, pentru imobilul situat în Baia Mare, B-dul Independenței nr. 20, modificată prin H.C.L. nr. 281/2018, SMIS 118895

Art. I. Se aprobă modificarea lit. a. și b. ale art. 1 din HCL nr. 96/2018, modificată prin H.C.L. nr. 281/2018, care va avea următorul cuprins:

„Valoarea totală a investiției: 1.963.153,72 mii lei (cu TVA);
Din care C + M: 1.725.774,89 mii lei (cu TVA).”

Art. II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 96/2018, modificată prin H.C.L. nr. 281/2018, rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:
Direcția Proiecte - Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
Direcția Investiții, Programe;
Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

14. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 97/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice – faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de

investiții „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 4”, pentru imobilul situat în Baia Mare pe Str. Victoriei nr. 45A, SMIS 118895

Art. I. Se aprobă modificarea lit. a. și b. ale art. 1 din HCL nr. 97/2018 care va avea următorul cuprins:

„Valoarea totală a investiției: 623.298,08 mii lei (cu TVA);
Din care C + M: 548.485,28 mii lei (cu TVA). ”

Art. II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 97/2018 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

Direcția Proiecte - Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
Direcția Investiții, Programe;
Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

15. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. 107/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 5”, pentru imobilul situat în Baia Mare, strada George Coșbuc nr. 14.

Art. I. Se aprobă modificarea art.1. lit.a) și b) din HCL nr. 107/2018 care va avea următorul conținut:

a) Valoarea totală a investiției: 1.193.439,46 lei (inclusiv TVA), din care
C+M : 1.060.556,56 lei (inclusiv TVA).

Art. II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 107/2018 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte - Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică- Direcția Investiții Programe – Serviciul Administrare Patrimoniu;
- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

16. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. 108/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 5”, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bd. Republicii nr. 52.

Art. I. Se aprobă modificarea art.1. lit.a) și b) din HCL nr. 108/2018 care va avea următorul conținut:

a) Valoarea totală a investiției: 2.074.382,68 lei (inclusiv TVA), din care
C+M : 1.833.920,90 lei (inclusiv TVA).

Art. II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 108/2018 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte - Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică- Direcția Investiții Programe – Serviciul Administrare Patrimoniu;
- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

17.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 109/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare – CF 5”, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bd. Traian 6

Art. I. Se aprobă modificarea art.1. lit.a) din HCL nr. 109/2018 care va avea următorul conținut:

a) Valoarea totală a investiției: 939.598,07 lei (inclusiv TVA),

din care C+M : 823.199,16 lei (inclusiv TVA).

Art.II.Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 109/2018 rămân neschimbate.

Art.III.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte - Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
- Direcția Investiții, Programe;
- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

18.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 110/2018 privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în municipiul Baia Mare – CF 5”, pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Victoriei 57

Art.I Se aprobă modificarea art.1. lit.a) din HCL nr. 110/2018 care va avea următorul conținut:

a) Valoarea totală a investiției: 2.222.479,85 lei (inclusiv TVA),

din care C+M : 1.964.594,8 lei (inclusiv TVA).

Art.II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 110/2018 rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte - Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
- Direcția Investiții, Programe;
- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

19.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. 99/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare - CF6”, pentru imobilul situat în Baia Mare, strada Dimitrie Cantemir nr.7

Art.I Se aprobă modificarea art.1. lit.a) și b) din HCL nr. 99/2018 care va avea următorul conținut:

- a) Valoarea totală a investiției: 867.556,37 lei (inclusiv TVA);
- b) Din care C+M : 776.083,49lei (inclusiv TVA).

Art.II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 99/2018 rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte - Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
- Direcția Investiții - Serviciul Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

20.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. 100/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare - CF6”, pentru imobilul situat în Baia Mare, strada Dimitrie Cantemir nr.3

Art.I Se aprobă modificarea art.1. lit.a) și b) din HCL nr. 100/2018 care va avea următorul conținut:

- a) Valoarea totală a investiției: 992.787,36 lei (inclusiv TVA);
- b) Din care C+M : 887.634,09 lei (inclusiv TVA)

Art.II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 100/2018 rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte - Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
- Direcția Investiții - Serviciul Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

21.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. 101/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare - CF6”, pentru imobilul situat în Baia Mare, strada I.L Caragiale nr.11

Art.I Se aprobă modificarea art.1. lit.a) și b) din HCL nr. 101/2018 care va avea următorul conținut:

- a) Valoarea totală a investiției: 2.670.816,47 lei (inclusiv TVA);
- b) Din care C+M : 2.185.573,04 lei (inclusiv TVA)

Art.II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 101/2018 rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte - Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
- Direcția Investiții - Serviciul Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

22.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. 98/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare - CF6”, pentru imobilul situat în Baia Mare, strada Ciprian Porumbescu nr.2

Art.I Se aprobă modificarea art.1. lit.a) și b) din HCL nr. 98/2018 care va avea următorul conținut:

- a) Valoarea totală a investiției: 877.861,89 lei (inclusiv TVA);
- b) Din care C+M : 770.160,86 lei (inclusiv TVA)

Art.II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 98/2018 rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte - Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
- Direcția Investiții - Serviciul Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

23.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. 102/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare - CF6”, pentru imobilul situat în Baia Mare, strada Victor Babes nr.19

Art.I Se aprobă modificarea art.1. lit.a) și b) din HCL nr. 102/2018 care va avea următorul conținut:

- a) Valoarea totală a investiției: 2.280.663,75 lei (inclusiv TVA);
- b) Din care C+M : 1.826.068,09 lei (inclusiv TVA).

Art.II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 102/2018 rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte - Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
- Direcția Investiții - Serviciul Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

24.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. 86/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare - CF7”, pentru imobilul situat în Baia Mare, strada Gării nr.7

Art.I Se aprobă modificarea art.1. lit.a) și b) din HCL nr. 86/2018 care va avea următorul conținut:

- a) Valoarea totală a investiției: 1.524.074,77 lei (inclusiv TVA);
- b) Din care C+M : 1.265.047,35 lei (inclusiv TVA).

Art.II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 86/2018 rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte - Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;

- Direcția Investiții - Serviciul Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

25.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. 87/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare - CF7”, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bulevardul Traian nr. 17

Art.I Se aprobă modificarea art.1. lit.a) și b) din HCL nr. 87/2018 care va avea următorul conținut:

- a) Valoarea totală a investiției: 1.631.481,50 lei (inclusiv TVA);
- b) Din care C+M : 1.360.524,62 lei (inclusiv TVA).

Art.II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 87/2018 rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte - Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
- Direcția Investiții – Serviciul Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

26.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. 88/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare - CF7”, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bulevardul Traian nr. 27

Art.I Se aprobă modificarea art.1. lit.a) și b) din HCL nr. 88/2018 care va avea următorul conținut:

- a) Valoarea totală a investiției: 3.124.536,70 lei (inclusiv TVA);
- b) Din care C+M : 2.501.872,66 lei (inclusiv TVA).

Art.II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 88/2018 rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte - Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
- Direcția Investiții – Serviciul Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

27.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. 89/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare - CF7”, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bulevardul Traian nr. 29

Art.I Se aprobă modificarea art.1. lit.a) și b) din HCL nr. 89/2018 care va avea următorul conținut:

- a) Valoarea totală a investiției: 3.348.961,62 lei (inclusiv TVA);
- b) Din care C+M : 2.704.566,55 lei (inclusiv TVA).

Art.II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 89/2018 rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte - Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
- Direcția Investiții – Serviciul Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

28.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. 90/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiție: „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare - CF7”, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bulevardul Traian nr. 31

Art.I Se aprobă modificarea art.1. lit.a) și b) din HCL nr. 90/2018 care va avea următorul conținut:

- a) Valoarea totală a investiției: 2.243.061,13 lei (inclusiv TVA);
- b) Din care C+M : 1.809.051,09 lei (inclusiv TVA).

Art.II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 90/2018 rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte - Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
- Direcția Investiții – Serviciul Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

29.Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiție „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2”, cod SMIS: 117262

Art.1 Se aprobă cererea de finanțare „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2”, pentru imobilele situate în Baia Mare, bd. Unirii nr. 7 sc ABCD, str. Agriculturii nr. 10, str. Avram Iancu nr. 17 sc AB, bd. București nr. 8 sc. ABC și bd. Unirii nr. 6 sc. D, str. Gheorghe Bilașcu nr. 18 și str. Ana Ipătescu nr. 2, în vederea finanțării acestora în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale.

Art.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului (cererii de finanțare) „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2” în cuantum de **8.933.610,58** lei (inclusiv TVA), din care valoarea totală eligibilă **8.406.474,27** lei și valoarea totală neeligibilă **527.136,31** lei.

Art.3 Se aprobă contribuția proprie în proiect de **527.136,31** lei (TVA inclus), reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **3.362.589,71** lei (TVA inclus), reprezentând cofinanțarea proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2”, în total suma de **3.889.726,02** lei (TVA inclus),

- Art.4 Contribuția asociațiilor de proprietari la cheltuielile eligibile este în cuantum de **1.976.676** lei, reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice,
- Art.5 Contribuția asociațiilor de proprietari la cheltuielile neeligibile este în cuantum de **232.906,25** lei reprezentând, după caz,
- 25% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice,
 - 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice
 - 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice.
- Art.6 Valoarea ajutorului de natură socială acordat de UAT Municipiul Baia Mare aferentă proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 2” este în cuantum de **1.244.851,10** lei. Această valoare reprezintă o cotă de participare de 15% și nu va fi recuperată de la asociațiile de proprietari. (C+M+E eligibil și neeligibil aferent apartamentelor cu destinație de locuință deținute de persoane fizice).
- Art.7 Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile și neeligibile ce revin asociațiilor de proprietari este conform procedurii detaliate în ANEXA NR. 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 436/2016 privind asigurarea resurselor financiare, procentele de contribuție și modalitatea de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Baia Mare pentru acoperirea contribuției Asociațiilor de proprietari în vederea implementării cererilor de finanțare din cadrul Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A Clădiri rezidențiale (cu modificările și completările ulterioare).
- Art.8 Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.
- Art.9 Se împuternicește domnul Cătălin Cherecheș, în calitate de reprezentant legal, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Baia Mare.
- Art.10 În cazul în care proiectul nu va fi finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A – Clădiri rezidențiale, conform aprobării angajate prin prezenta, Hotărârea de consiliu local își încetează aplicabilitatea.
- Art.11 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte, Direcția Economică, Direcția Juridică și Serviciul Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Comisia I - Aviz favorabil

30.Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiție „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 4”, cod SMIS 118895

- Art.1 Se aprobă cererea de finanțare „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 4”, pentru imobilele situate în Baia Mare: Bd, București nr. 28, Baia Mare Bd. Decebal nr. 2, Bd. Decebal nr. 12, Bd. Decebal nr. 14, Bd. Decebal nr. 20, Bd. Independenței nr. 20, Str. Victoriei nr. 45A, în vederea finanțării acesteia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale.
- Art.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 4” în cuantum de **14.013.423,70** lei (inclusiv TVA), din care valoarea totală eligibilă **13.674.782,46** lei (inclusiv TVA) și valoarea totală neeligibilă **338.641,24** lei (inclusiv TVA).
- Art.3 Se aprobă contribuția proprie în proiect de **338.641,24** lei (TVA inclus) reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **5.469.912,98** lei (TVA inclus), reprezentând cofinanțarea proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 4”, în total sumă de **5.808.554,22** lei (TVA inclus).
- Art.4 Se aprobă contribuția asociațiilor de proprietari la cheltuielile eligibile în cuantum de **3.235.168,00** lei (inclusiv TVA), reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice.
- Art.5 Se aprobă contribuția asociațiilor de proprietari la cheltuielile neeligibile în cuantum de **228.463,50** lei (inclusiv TVA) reprezentând, după caz,
- 25% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice,
 - 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor juridice, a UAT Municipiul Baia Mare sau a altor autorități și instituții publice
 - 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a UAT Municipiul Baia Mare sau a altor autorități și instituții publice
- Art.6 Se aprobă valoarea ajutorului de natură socială acordat de UAT Municipiul Baia Mare aferentă proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 4” în cuantum de **1.962.891,40** lei (inclusiv TVA), în conformitate cu HCL 252/2017. Această valoare reprezintă o cota de participare de 15% și nu va fi recuperată de la asociațiile de proprietari.
- Art.7 Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile și neeligibile, ce revin asociațiilor de proprietari este conform procedurii detaliată în Anexa nr. 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 436/2016 privind asigurarea resurselor financiare, procentele de contribuție și modalitatea de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Baia Mare pentru acoperirea contribuției Asociațiilor de proprietari în vederea implementării cererilor de finanțare din cadrul Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A Clădiri rezidențiale (cu modificările și completările ulterioare).
- Art.8 Se aprobă asigurarea resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.9 Se împuternicește domnul Cătălin Cherecheș, în calitate de reprezentant legal, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Baia Mare.

Art.10 In cazul în care proiectul nu va fi finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A – Clădiri rezidențiale, conform aprobării angajate prin prezenta, hotărârea de consiliu local își încetează aplicabilitatea.

Art.11 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte, Direcția Economică, Direcția Juridică, Administrație Publică Locală și Serviciul Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Comisia I - Aviz favorabil

31.Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finantare și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investitie „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 5”, cod SMIS: S117395

Art.1 Se aprobă cererea de finanțare și cheltuielile aferente pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 5”, pentru imobilele situate in Baia Mare str. George Coșbuc nr. 14, Bd. Republicii nr. 52, Bd. Traian nr. 6, str. Victoriei nr. 57, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investitii 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale;

Art.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 5” în cuantum de **6.445.900,04 lei** (inclusiv TVA), din care valoarea totala eligibila **6.364.951,67 lei** și valoarea totala neeligibila **80.948,37 lei**

Art.3 Se aprobă contribuția proprie în proiect de **80.948,37 lei** (TVA inclus), reprezentând achitarea tuturor **cheltuielilor neeligibile ale proiectului**, cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **2.545.980,67 lei** (TVA inclus), reprezentând cofinanțarea proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 5”, în total suma de **2.626.929,04 lei** (TVA inclus).

Art.4 Contribuția asociațiilor de proprietari la cheltuielile eligibile este în cuantum de **1.496.655 lei**, reprezentând **25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E** corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, din imobilele care fac obiectul cererii de finanțare CF 5.

Art.5 Contribuția asociației de proprietari la cheltuielile neeligibile este în cuantum de **63.350,79 lei** reprezentând, după caz,

- **25%** din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, **aflate în proprietatea persoanelor fizice**,
- **100%** din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, **aflate în proprietatea persoanelor juridice**, a Municipiului Baia Mare sau a altor autorități și instituții publice,
- **100%** din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu **destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință**, aflate în proprietatea

persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a Municipiului Baia Mare sau a altor autorități și instituții publice.

- Art.6 Valoarea ajutorului de natura sociala acordat de UAT Municipiul Baia Mare aferenta proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 5” este in cuantum de **901.511,86** lei. Aceasta valoare reprezinta o cota de participare de 15% si nu va fi recuperata de la Asociatia de proprietari (C+M+E eligibil și neeligibil aferent apartamentelor cu destinație de locuință deținute de persoane fizice).
- Art.7. Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile și neeligibile ce revin Asociației de proprietari este conform procedurii detaliata in ANEXA NR. 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 436/2016 privind asigurarea resurselor financiare, procentele de contribuție și modalitatea de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Baia Mare pentru acoperirea contribuției Asociațiilor de proprietari în vederea implementării cererilor de finanțare din cadrul Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A Clădiri rezidențiale (cu modificările și completările ulterioare).
- Art.8 Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.
- Art.9 Se împuternicește domnul Cătălin Cherecheș, în calitate de reprezentant legal, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Baia Mare.
- Art.10 In cazul în care proiectul nu va fi finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A – Clădiri rezidențiale, conform aprobării angajate prin prezenta, Hotărârea de consiliu local își încetează aplicabilitatea.
- Art.11 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte, Direcția Economică, Directia Juridica si Serviciul Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Comisia I - Aviz favorabil

32.Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finantare și a cheltuielilor aferente pentru proiectul „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 6”, cod SMIS 118514

- Art.1 Se aprobă cererea de finantare „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 6”, pentru imobilele situate în Baia Mare: Victor Babeș nr. 19. Ion Luca Caragiale nr. 11, Ciprian Porumbescu nr. 2, Dimitrie Cantemir nr. 3, Dimitrie Cantemir nr. 7, în vederea finanțării acesteia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investitii 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei si a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, si în sectorul locuintelor, Operatiunea A - Clădiri rezidențiale.
- Art.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 6” în cuantum de 7.708.725,84 lei (inclusiv TVA), din care valoarea totala eligibila 6.827.927,87 lei (inclusiv TVA), si valoarea totala neeligibila 880.797,97 lei (inclusiv TVA).
- Art.3 Se aprobă contribuția proprie în proiect de 880.797,97 lei (inclusiv TVA), reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 2.731.171,15 lei (TVA inclus), reprezentând cofinanțarea proiectului

„Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 6”, în total sumă de 3.611.969,12 lei (inclusiv TVA).

- Art.4 Se aproba contribuția asociațiilor de proprietari la cheltuielile eligibile în cuantum de 1.605.079,00 lei, reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice,
- Art.5 Se aproba contribuția asociațiilor de proprietari la cheltuielile neeligibile în cuantum de 237.420,59 lei (inclusiv TVA) reprezentând, după caz:
- 25% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice,
 - 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice
 - 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice.
- Art.6 Se aproba valoarea ajutorului de natura sociala acordat de UAT Municipiul Baia Mare aferenta proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 6” in cuantum de 1.091.723,13 lei (inclusiv TVA), in conformitate cu HCL 252/23 iunie 2017. Aceasta valoare reprezinta o cota de participare de 15% si nu va fi recuperata de la asociatiile de proprietari.
- Art.7 Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile și neeligibile, ce revin asociațiilor de proprietari este conform procedurii detaliata in ANEXA NR. 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 436/2016 privind asigurarea resurselor financiare, procentele de contribuție și modalitatea de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Baia Mare pentru acoperirea contribuției Asociațiilor de proprietari în vederea implementării cererilor de finanțare din cadrul Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A Clădiri rezidențiale (cu modificările și completările ulterioare).
- Art.8 Se aproba asigurarea resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.
- Art.9 Se împuternicește domnul Cătălin Cherecheș, în calitate de reprezentant legal, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Baia Mare.
- Art.10 In cazul în care proiectul nu va fi finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A – Clădiri rezidențiale, conform aprobării angajate prin prezenta, Hotărârea de consiliu local își încetează aplicabilitatea.
- Art.11 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte, Direcția Economică, Direcția Juridică, Administrație Publică Locală si Serviciul Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Comisia I - Aviz favorabil

33.Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiție „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 7”, cod SMIS: 117352

- Art.1 Se aprobă cererea de finanțare „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 7”, pentru imobilele situate în Baia Mare, str. Gării nr.7, bd. Traian nr.17, bd. Traian nr.27, bd. Traian nr.29 și bd. Traian nr.31, la adresa în vederea finanțării acesteia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale.
- Art.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 7” în cuantum de 11.884.491,74 lei (inclusiv TVA), din care valoarea totală eligibilă 10.314.673,65 lei (inclusiv TVA) și valoarea totală neeligibilă 1.569.818,09 lei (inclusiv TVA).
- Art.3 Se aprobă contribuția proprie în proiect de 1.569.818,09 lei (TVA inclus) reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 4.125.869,46 lei (TVA inclus), reprezentând cofinanțarea proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 7”, în total sumă de 5.695.687,55 lei (TVA inclus).
- Art.4 Se aprobă contribuția asociațiilor de proprietari la cheltuielile eligibile în cuantum de 2.441.281,00 lei (inclusiv TVA), reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice.
- Art.5 Se aprobă contribuția asociațiilor de proprietari la cheltuielile neeligibile în cuantum de 414.718,88 lei (inclusiv TVA) reprezentând, după caz,
- 25% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice,
 - 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor juridice, a UAT Municipiul Baia Mare sau a altor autorități și instituții publice
 - 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a UAT Municipiul Baia Mare sau a altor autorități și instituții publice
- Art.6 Se aprobă valoarea ajutorului de natură socială acordat de UAT Municipiul Baia Mare aferentă proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare – CF 7” în cuantum de 1.695.757,80 lei (inclusiv TVA), în conformitate cu HCL 252/2017. Această valoare reprezintă o cota de participare de 15% și nu va fi recuperată de la asociațiile de proprietari.
- Art.7 Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile și neeligibile, ce revin asociațiilor de proprietari este conform procedurii detaliată în Anexa nr. 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 436/2016 privind asigurarea resurselor financiare, procentele de contribuție și modalitatea de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Baia Mare pentru acoperirea contribuției Asociațiilor de proprietari în vederea implementării cererilor de finanțare din cadrul Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A Clădiri rezidențiale (cu modificările și completările ulterioare).

- Art.8 Se aprobă asigurarea resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.
- Art.9 Se împuternicește domnul Cătălin Cherecheș, în calitate de reprezentant legal, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Baia Mare.
- Art.10 In cazul în care proiectul nu va fi finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A – Clădiri rezidențiale, conform aprobării angajate prin prezenta, hotărârea de consiliu local își încetează aplicabilitatea.
- Art.11 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte, Direcția Economică, Direcția Juridică, Administrație Publică Locală și Serviciul Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Comisia I - Aviz favorabil

34.Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” domnilor Ștefan Schönauer Bakk - CFO Immofinanz, Dietmar Reindl - COO Immofinanz și doamnei Fulga Dinu -Country Manager Operations Immofinanz România

- Art. 1 Se conferă titlul de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare”, domnilor Ștefan Schönauer Bakk - CFO Immofinanz, Dietmar Reindl - COO Immofinanz și doamnei Fulga Dinu - Country Manager Operations Immofinanz România.
- Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Comunicare, Cultură, Sport, Tineret - Serviciul Finanțări Locale.

Comisia III-

35.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii locatiunii ca efect al tacitei relocatiuni si incheierea unui nou contract de inchiriere cu Partidul Ecologist Roman-Organizația Municipală Baia Mare pentru spațiul cu suprafața utilă de 53,80 mp situat pe B-dul Republicii nr. 62

- Art.1. Se aprobă prelungirea locatiunii ca efect al tacitei relocatiuni si incheierea unui nou contract de inchiriere cu Partidul Ecologist Roman-Organizația Municipală Baia Mare pentru spațiul cu suprafața utilă de 53,80 mp situat pe B-dul Republicii nr. 62.
- Art. 2. Termenul de inchiriere va fi până în data de 01.05.2020 cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.
- Art.3. Valoarea chiriei se va stabili conform art.26 ,alin.3 din Legea partidelor nr.334/2006.
- Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu prin Serviciul Contracte Imobiliare.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II-

Comisia III-

36.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de locatiune ca efect al tacitei relocatiuni si incheierea unui nou contract de inchiriere cu Partidul Miscarea Populara -Filiala Maramureş pentru spatiul cu suprafata de 116,80 mp. din Piata Libertatii nr.15 -cladirea Millenium 3.

- Art.1. Se aprobă prelungirea locatiunii ca efect al tacitei relocatiuni si incheierea unui nou contract de inchiriere cu Partidul Miscarea Populara -Filiala Maramureş pentru spatiul cu suprafata de 116,80 mp . din Piata Libertatii nr.15 -cladirea Millenium 3.
- Art.2 Termenul de inchiriere va fi până în data de 01.05.2020 cu posibilitatea prelungirii prin acordul părţilor.
- Art.3. Valoarea chiriei se va stabili conform art.26 ,alin.3 din Legea partidelor nr.334/2006.
- Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Direcţia Patrimoniu prin Serviciul Contracte Imobiliare.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II-

Comisia III-

37.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii locatiunii ca efect al tacitei relocatiuni si incheierea unui nou contract de inchiriere cu Partidul National Liberal -Organizaţia Judeteana Maramures pentru spaţiul cu suprafaţa utilă de 182,20 mp situat pe B-dul Bucuresti nr.4

- Art.1. Se aprobă prelungirea locatiunii ca efect al tacitei relocatiuni si incheierea unui nou contract de inchiriere cu Partidul National Liberal -Organizaţia Judeteana Maramures pentru spaţiul cu suprafaţa utilă de 182,20 mp situat pe B-dul Bucuresti nr.4
- Art. 2. Termenul de inchiriere va fi până în data de 01.05.2020 cu posibilitatea prelungirii prin acordul părţilor.
- Art.3. Valoarea chiriei se va stabili conform art.26 ,alin.3 din Legea partidelor nr.334/2006.
- Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Direcţia Administrare Patrimoniu prin Serviciul Contracte Imobiliare .

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II-

Comisia III-

38.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de locatiune ca efect al tacitei relocatiuni si incheierea unui nou contract de inchiriere cu Partidul Romania Mare -Filiala Judeteana Maramureş in spatiul cu suprafata de 39,40 mp din B-dul Unirii nr. 11 -Corp J

- Art.1. Se aprobă prelungirea locatiunii ca efect al tacitei relocatiuni si incheierea unui nou contract de inchiriere cu Partidul Romania Mare -Filiala Judeteana Maramureş pentru spatiul cu suprafata de 39,40 mp din B-dul Unirii nr. 11 - Corp J

Art. 2. Termenul de inchiriere va fi până în data de 01.05.2020 cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art.3. Valoarea chiriei se va stabili conform art.26 ,alin.3 din Legea partidelor nr.334/2006.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu prin Serviciul Contracte Imobiliare.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II-

Comisia III-

39.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de locatiune ca efect al tacitei relocatiuni si incheierea unui nou contract de inchiriere cu UNIUNEA SALVATI ROMANIA - Filiala Baia Mare pentru spațiul cu suprafața utilă de 76,24 mp situat in Piata Libertatii nr. 15, cladirea M 3

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de locatiune ca efect al tacitei relocatiuni si incheierea unui nou contract de inchiriere cu UNIUNEA SALVATI ROMANIA -Filiala Baia Mare pentru spațiul cu suprafața utilă de 76,24 mp situat in Piata Libertatii nr. 15 cladirea M 3

Art. 2. Termenul de inchiriere va fi până în data de 01.05.2020 cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art.3. Valoarea chiriei se va stabili conform art.26 ,alin.3 din Legea partidelor nr.334/2006.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu prin Serviciul Contracte Imobiliare

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II-

Comisia III-

40.Proiect de hotărâre privind aprobarea structurii organizatorice a Direcției de Asistență Socială Baia Mare

Art. 1 Se aprobă structura organizatorică a Direcției de Asistență Socială Baia Mare, conform anexei nr. 1 - Organigrama și anexei nr. 2 - Statul de funcții, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea prevederile art. 1 al Hotărârii Consiliului Local nr. 542/2018.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția de Asistență Socială Baia Mare.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III-

41.Proiect de hotărâre privind majorarea capitalului social al societății Baia Mare Activ SRL cu suma de 80.000 lei

- Art.1 Se aprobă majorarea capitalului social al societății Baia Mare Activ SRL cu suma de 80.000 lei.
- Art. 2 Se aprobă Actul constitutiv actualizat al societății Baia Mare Activ SRL, conform art. 1, prevăzut în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, dl. dr. ec. Cătălin Cherecheș, cetățean ..., născut la data de ..., în ..., domiciliat în ..., str. ..., județul ..., posesor al .., seria ..., nr. ..., eliberat de ..., la data de ..., CNP ..., să semneze în numele și pe seama Municipiului Baia Mare, Actul constitutiv actualizat al societății Baia Mare Activ S.R.L.
- Art. 4. Se împuternicește dna. Mitre Nicoleta, cetățean .., născută la data de ..., în localitatea ..., domiciliată în ..., strada ..., nr. ..., județul ..., posesoare al .., seria .., nr. ..., eliberat de .., la data de ..., CNP ..., să îndeplinească toate formalitățile privitoare la înregistrarea în Registrul Comerțului a mențiunilor în conformitate cu prezenta hotărâre.

Comisia I - Aviz favorabil

42.Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei mandatului Pece Paul Adrian în calitate de administrator provizoriu al societății Baia Mare Activ SRL

- Art.1 Se aprobă prelungirea perioadei privind mandatul în calitate de administrator provizoriu al societății Baia Mare Activ SRL al d-lui Pece Paul Adrian, cetățean, născut la data de, în Municipiul ..., județul ..., domiciliat în localitatea ..., strada ..., bloc .., apartament .. județul ..., posesor al .., seria .., nr. .., eliberat de .., la data de .., .., cu două luni, până la data de 12.10.2019.
- Art. 2 Se aprobă Actul constitutiv actualizat al societății Baia Mare Activ SRL, conform art. 1, prevăzut în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, dl. dr. ec. Cătălin Cherecheș, cetățean .., născut la data de ..., în .., domiciliat în .., str. ..., județul .., posesor al .., seria .., nr. .., eliberat de .., la data de ..., CNP .., să semneze în numele și pe seama Municipiului Baia Mare, Actul constitutiv actualizat al societății Baia Mare Activ S.R.L.
- Art.4. Se împuternicește dna. Mitre Nicoleta, cetățean .., născută la data de ..., în localitatea, domiciliată în .., strada .., nr. .., județul .., posesoare al .., seria .., nr. .., eliberat de ... la data de .., CNP .., să îndeplinească toate formalitățile privitoare la înregistrarea în Registrul Comerțului a mențiunilor în conformitate cu prezenta hotărâre.
- Art. 5 Taxele necesare înregistrării la Registrul Comerțului Maramureș a mențiunilor, în conformitate cu prezenta hotărâre vor fi suportate de către societatea Baia Mare Activ SRL.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III-

DIVERSE:

1.Adresa d-lui Ardelean Nicolae înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 27440/11.07.2019.